

## **Z á p i s n i c a**

z 2 . riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lukáčovce, ktoré sa konalo  
dňa 27. 06. 2019

V Lukáčovciach 29. 06. 2019

**Zápisnica z 2. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 27. 06. 2019 v kultúrnom dome v Lukáčovciach**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program rokovania:**

- 1.) *Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
- 2.) *Kontrola planenia uznesení*
- 3.) *Návrh a schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce (ďalej len HK) na 2. polrok 2019*
- 4.) *Odborné stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce Lukáčovce za rok 2018*
- 5.) *Schválenie záverečného účtu obce Lukáčovce za rok 2018*
- 6.) *Schválenie odpredaja pozemku, p.č. 264/3 o výmere 45m<sup>2</sup>*
- 7.) *Riešenie a úprava cintorínskeho poriadku*
- 8.) *Rôzne*
- 9.) *Diskusia*
- 10.) *Schválenie uznesenia a záver*

**K bodu 1.**

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Igor Cok (ďalej len starosta obce), ktorý privítal prítomných poslancov a hostí. Zasadnutia sa zúčastnili šiesti poslanci, poslanec Peter Markovič bol ospravedlnený. Zasadnutie OZ bolo uznášaniaschopné, zvolané včas s vopred oznámeným programom rokovania.

Starosta obce navrhol:

Zapisovateľku: p. Zuzanu Gajdošovú

Overovateľov zápisnice: Ing. Soňa Szalaiiová a Ing. Eduard Teplanský

O návrhu dal hlasovať.

**Hlasovanie :    za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0**

**K bodu 2.**

Uznesenia sa plnia priebežne

**K bodu 3.**

Plán kontrolnej činnosti HK na 2. polrok 2019 bol prednesený HK. Tento plán tvorí prílohu zápisnice.

**Hlasovanie :    za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0**

OZ berie na vedomie plán kontrolnej činnosti HK na 2. polrok 2019

**K bodu 4.**

Odborné stanovisko k záverečnému účtu obce Lukáčovce za rok 2018 bolo prednesené HK ktorá navrhla OZ schváliť odborné stanovisko bez výhrad.

Stanovisko HK tvorí prílohu zápisnice.

**Hlasovanie :    za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0**

OZ berie na vedomie stanovisko HK k záverečnému účtu obce za rok 2018

**K bodu 5.**

Poslanci OZ mali k dispozícii materiál k záverečnému účtu obce Lukáčovce za rok 2018 ešte pred zasadnutím OZ. Nakoľko neboli žiadne otázky a pozmeňovacie návrhy starosta obce dal hlasovať o záverečnom účte obce Lukáčovce za rok 2018 a OZ schválilo záverečný účet:

Hospodársky výsledok č. 1 – berie na vedomie

Hospodársky výsledok č. 3 – berie na vedomie

Hospodársky výsledok č. 2 – schvaľuje

**Prebytok rozpočtu v sume 113 640,32 EUR** zistený podľa ustanovenia § 16 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a

doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o finančné operácie vo výške **45 856,69 EUR**, zostatok FO za rok 2017 **8 390,16 EUR** sa použije na tvorbu rezervného fondu v plnej výške VH: **59 393,47 EUR**

Záverečný účet tvorí prílohu zápisnice

**Hlasovanie : za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0**

### **K bodu 6.**

Starosta obce predniesol poslancom OZ otázku schválenia predaja a navrhnutia ceny predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Lukáčovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to: parcela č.264/3 o výmere 45 m<sup>2</sup> pre p. Ingrid Čápkovú, bytom Nitra, Zvolenská č. 8/28 v zmysle ustanovenia § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obci v znení neskorších predpisov, na základe jej písomnej žiadosti.

Dôvod hodný osobitného zreteľa pre obec je ten, že táto parcela je susedná nehnuteľnosť p. Čápkovej a bude slúžiť ako stavebný pozemok rodinného domu. Žiadosť o odpredaj pozemku tvorí prílohu zápisnice.

O predaji pozemku dal starosta hlasovať:

**Hlasovanie : za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0**

OZ schválilo predaj pozemku parc. číslo č. 264/3 o výmere 45m<sup>2</sup>

Návrh ceny p. poslanca Karola Bullu: 10,00 € / m<sup>2</sup>

O návrhu dal starosta hlasovať.

**Hlasovanie : za: 4                    proti: 0                    zdržal sa : 2** (Ing. Soňa Szalaiová a Ing. Eduard Teplanský)

Návrh neprešiel.

Návrh ceny poslankyne p. Soni Szalaiovej: 7,00 € / m<sup>2</sup>

Starosta dal opätovne hlasovať.

**Hlasovanie : za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0**

OZ schválilo predajnú cenu pozemku parc. číslo č. 264/3 - 7,00 €/m<sup>2</sup>

OZ poveruje starostu vypracovaním kúpno-predajnej zmluvy a jej podpísaním.

Návrh na vklad na Okresný úrad- katastrálny odbor uskutoční kupujúci.

### **K bodu 7.**

K bodu úpravy cintorínskeho poriadku, starosta predniesol sťažnosti občanov na to, aby sa zabránilo vstupu automobilov na cintorín a parkovanie na trávniku v okolí kostola. Nakoľko sa poslanci OZ nedohodli na spôsobe uzatvárania cintorína a čase, kedy by bol cintorín otvorený, starosta tento návrh stiahol s tým, že na najbližšom zasadnutí OZ každý predloží riešenie tejto problematiky

### **K bodu 8.**

Na obec prišla žiadosť zo ZŠsMŠ Lukáčovce o zmene finančných pásiem v školskej jedálni. Nakoľko toto musí tvoriť VZN a to musí byť zverejnené na úradnej tabuli 15 dní pred rokovaním a schválením, táto žiadosť sa prerokuje na najbližšom zasadnutí OZ.

Na obec bol doručený návrh nájomnej zmluvy od spoločnosti LUPOL, s.r.o. o nájme obecných pozemkov obce Lukáčovce. OZ tento návrh prerokovalo a hlasovaním schválilo.

**Hlasovanie : za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0**

OZ schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou LUPOL, s.r.o. na obecné pozemky. Táto zmluva tvorí prílohu zápisnice.

Na obec prišiel Dodatok č. 2/2019 k zmluve o poskytovaní sociálnych služieb z Domova dôchodcov Milosrdného samaritána, Močenok, pre našu obyvateľku p. G. Balagovú. Dodatok rieši navýšenie mesačného príspevku zo strany obce podľa počtu dní v mesiaci 186,23€ - 198,52€ € mesačne. Dodatok tvorí prílohu zápisnice.

Nakoľko na nehnuteľnosti, ktoré vlastní p. Balagová, je viac spoluvlastníkov poslanci OZ navrhli, aby starosta kontaktoval spoluvlastníkov nehnuteľnosti za účelom prejednávania možnosti hradenia mesačného príspevku za sociálne služby pre p. Balagovú v Domove dôchodcov spoluvlastníkmi nehnuteľnosti.

Starosta obce predniesol návrh na úpravu rozpočtu obce, nakoľko bola schválená dotácia z Ministerstva financií na modernizáciu vykurovania ZŠ v Lukáčovciach vo výške

13 500,00 EUR a Okresný úrad v Nitre - odbor krízového riadenia nám refundoval faktúry za povodeň 2018 vo výške 10 903,00 EUR.

Nakoľko sa v letných mesiacoch plánuje robiť rekonštrukcia cesty na Svätomartinskej ulici je potrebné preklasifikovať schválené bežné výdavky na opravu cesty ako kapitálový výdavok, nakoľko pôjde o rekonštrukciu cesty a nie iba o opravu. Starosta dal o úprave rozpočtu hlasovať.

**Hlasovanie : za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0**

Obec spláca úver, ktorý si zobrala v UCB v roku 2015 na kúpu nehnuteľnosti. Tento rok sa splatí väčšia časť úveru a na rok 2020 zostane splatiť cca 1 800,00€. Starosta navrhol splatiť úver predčasne, ak by obci nevyplývali z predčasného splatenia ďalšie poplatky. Starosta dal o úprave rozpočtu hlasovať.

**Hlasovanie : za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0**

### **K bodu 9.**

Do diskusie sa prihlásil z prítomných občanov p. Ing. Samuel Cok s prosbou, aby sa zakázal vstup a parkovanie osobných automobilov na trávniku v okolí kostola. Niektorí poslanci súhlasili. Poslanec Martin Zachar navrhol zväčšiť parkovisku pod Domom smútku. Je tam rovná cesta, po ktorej by nemali mať problém prejsť aj starší ľudia. /Ako poznamenal p. Samuel Cok, táto vzdialenosť nie je taká dlhá cca 80m, určite za celý deň nachodia doma viac./

Táto otázka bude doriešená po dobudovaní parkoviska.

**Návrh uznesenia  
Z DRUHÉHO RIADNEHO  
ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA, KTORÉ SA KONALO  
DŇA 27. 06. 2019 V KD V LUKÁČOVCIACH**

**I.**

**Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo**

- program rokovania zasadnutia OZ,
- záverečný účet za rok 2018,
- predaj majetku obce, pozemok p.č. 264/3 o výmere 45 m<sup>2</sup>,
- zmenu finančných pásiem pre Školskú jedáleň v Lukáčovciach od 1.9.2019,
- úpravu rozpočtu.

**II.**

**Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí berie na vedomie**

- stanovisko HK k záverečnému účtu obce Lukáčovce za rok 2018,
- hospodársky výsledok a) celkové rozpočtované plnenie

c) výsledok aktuálneho účtovníctva , t.j. Náklady a Výnosy.

**III.**

**Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí schvaľuje:**



***Uznesenie č. 30 /2019  
Zo 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce  
zo dňa 27. 06.2019***

*OZ schvaľuje*

Plán kontrolnej činnosti HK na 2.polrok 2019

V Lukáčovciach 27. 06. 2019

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Uznesenie č. 31 /2019  
Zo 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce  
zo dňa 27. 06.2019***

*OZ schvaľuje*

Záverečný účet obce Lukáčovce za rok 2018 - bez výhrad

V Lukáčovciach 27. 06. 2019

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Unesenie č. 32 /2019  
Zo 2. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce  
zo dňa 27. 06. 2019***

*OZ schvaľuje – výsledok hospodárenia*

**Prebytok rozpočtu** v sume **113 640,32 EUR** zistený podľa ustanovenia § 16 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o finančné operácie vo výške **45 856,69 EUR** , zostatok FO za rok 2017 **8 390,16 EUR** sa použije na tvorbu rezervného fondu v plnej výške VH: 59 393,47 EUR

V Lukáčovciach 27. 06. 2019

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Uznesenie č. 33 /2019***  
***Zo 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce***  
***zo dňa 27. 06.2019***

*OZ schvaľuje*

Predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Lukáčovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to: parcela č.264/3 o výmere 45 m<sup>2</sup> pre p. Ingrid Čápkovú, bytom Nitra, Zvolenská č. 8/28 v zmysle ustanovenia § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

OZ schválilo cenu pozemku 7,00 €/m<sup>2</sup> x výmera pozemku 45m<sup>2</sup> = 315,00€

V Lukáčovciach 27. 06. 2019

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Uznesenie č. 34 /2019***  
***Zo 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce***  
***zo dňa 27. 06.2019***

*OZ schvaľuje*

uzatvorenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou LUPOL, s.r.o. na obecné pozemky.

V Lukáčovciach 27. 06. 2019

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Uznesenie č. 35 /2019***  
***Zo 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce***  
***zo dňa 27. 06.2019***

*OZ schvaľuje*

Úpravu rozpočtu na rok 2019 v celom rozsahu

V Lukáčovciach 27. 06. 2019

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Uznesenie č. 36 /2019***  
***Zo 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce***  
***zo dňa 27. 06.2019***

*OZ schvaľuje*

Predčasné splatenie úveru v UCB.

V Lukáčovciach 27. 06. 2019

Ing. Igor Cok  
Starosta obce