

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Čl. I. Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** Obec Lukáčovce
Sídlo: Na Trnie 2, 951 23 Lukáčovce
IČO: 00308188
DIČ:
V zastúpení: Ing. Igor Cok - starosta
Tel.: 037/7829101
Elektronická pošta: starosta@lukacovce.sk
- 2. Zhotoviteľ:** Ján Kučera – TOMS Topoľčany
So sídlom: Stred'anská 1533, 955 01 Topoľčany
IČO: 11 745 258
DIČ: 1020442115
IČ DPH: SK1020442115
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK21 0200 0000 0000 6564 5192
V zastúpení: Ján Kučera
e-mail: priecelova.toms@gmail.com

Čl. II. Predmet plnenia zmluvy

- Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – stavebné práce – „Modernizácia, výmena zdroja tepla a pridružených rozvodov tepla školy“.
- Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.
- Predmetom zmluvy je zhotovenie:
 - plynofikácia Základnej školy Lukáčovce
 - montáž rozvodov ÚK a radiátorov
 - murárske a maliarske práce
 - tlaková skúška
 - uvedenie celého vykurovacieho systému do prevádzky.
 -

Čl. III.
Ďalší záväzok zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenie verejnoprávnych orgánov poverených organizácii.
2. V prípade negatívnej tlakovej skúšky budú poruchy odstránené na náklady zhotoviteľa

Čl. IV.
Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia tejto zmluvy v termíne:
Začiatok realizácie diela:
Ukončenie realizácie diela:
2. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

Čl. V.
Cena a platové podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je pevne stanovená vo výške 16.445,40 € s DPH. K navýšeniu ceny môže dôjsť len v prípade vzniku nepredvídaných okolností, napríklad - skrytými chybami budovy /posúdi odborník/.
2. Dohodnutá cena predmetu: 13.704,50 €
DPH 20% 2.740,90 €
Cena spolu 16.445,40 €
3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela na základe dohody uvedeným spôsobom:
 1. faktúra 50% z celkovej sumy – pred začiatkom realizácie prác
 2. faktúra 30% z celkovej sumy
 3. faktúra 20% z celkovej sumy – po dokončení diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že priebežne bude predkladať súpis vykonaných prác v súlade s predmetom plnenia zmluvy a do 31. 8. 2019. predloží kompletný výkaz - výmer k uvedenému dielu.
5. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán.
6. Ak dôjde k zániku zmluvy na strane zhotoviteľa, vzniká objednávateľovi nárok na vrátenie finančných prostriedkov poskytnutých zhotoviteľovi pred ukončením diela, ktoré neboli použité na vykonanie prác, podložené súpisom vykonaných prác a dodacími listami.

Čl. VI.
Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za závady v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za závady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli porušené jeho povinnosti alebo technológie realizačného postupu.
3. Záručná doba je 3 roky a začína plynúť od odovzdania diela jeho objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť oprávnené reklamácie (závady diela) bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 dní od uplatnenia reklamácie.

Čl. VII.
Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok, dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ nesplní peňažný záväzok, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade objektívnych príčin a ich akceptovanie z oboch strán, môže byť z dohodnutých sankcií v bode 1 a 2 upustené.

Čl. VIII.
Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú informácie na iné zmluvné účely.
2. O priebehu realizácie diela zhotoviteľ spolu s objednávateľom sú povinní viesť stavebný denník.

Čl. IX.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou v celom jej rozsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele a ostatné všeobecne záväzné predpisy.

V Topolčanoch, dňa

7.6.2019

Objednávateľ:



Zhotoviteľ: