

## **Z á p i s n i c a**

z 2. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lukáčovce, ktoré sa konalo  
dňa 05.04. 2017

V Lukáčovciach 7.4.2017

**Zápisnica z 2. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa  
konalo dňa 05.04. 2017 v Kultúrnom dome v Lukáčovciach**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

- 1.) *Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
- 2.) *Kontrola uznesení*
- 3.) *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lukáčovce*
- 4.) *Riešenie rekonštrukcie MŠ*
- 5.) *Rôzne*
- 6.) *Diskusia*
- 7.) *Schválenie uznesenia a záver*

**K bodu 1.**

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Igor Cok (ďalej len starosta obce), ktorý privítal prítomných poslancov. Zasadnutia sa od začiatku nezúčastnila poslankyňa Ľubomíra Ardonová, ospravedlnená. Zasadnutie OZ bolo uznášaniaschopným, bolo zvolané včas s vopred oznámeným programom rokovania.

Starosta obce navrhol zapisovateľku: p. Zuzana Gajdošovú a navrhol overovateľov zápisnice: p. Róberta Gajdoša a p. Juraja Hanáka

O návrhu dal hlasovať.

Hlasovanie : za: 6                      proti: 0                      zdržal sa :0                      neprítomná: 1

**K bodu 2.**

Starosta obce konštatoval, že uznesenia sa priebežne plnia.

Starosta obce navrhol úpravu programu rokovania a to o zrušenie časti uznesenia č. 2/2017 bod b

O návrhu dal hlasovať.

Hlasovanie : za: 6                      proti: 0                      zdržal sa :0                      neprítomná: 1

Nanovo predniesol žiadosť od Mesta Nitra poskytnúť finančné prostriedky pre žiakov ktorí navštevovali v roku 2016 a budú v roku 2017 Centrum voľného času v Nitre sumou 73 eur na žiaka.

O žiadosti dal hlasovať.

Hlasovanie : za: 6                      proti: 0                      zdržal sa :0                      neprítomná: 1

### **K bodu 3.**

Hlavná kontrolórka obce p. Ing. Iveta Bendová oboznámila prítomných o navrhovanom pláne kontrolnej činnosti na prvý polrok 2017. Plán tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie : za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0                    neprítomná: 1  
OZ berie na vedomie plán kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2017

### **K bodu 4.**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov o projekte rekonštrukcie MŠ.

Vzhľadom k tomu že sa určite nebudú dať splniť podmienky projektu, starosta navrhol alternatívu rekonštrukcie v menšom rozsahu. Je potrebné vypracovať finančnú /rozpočtovú/ analýzu rekonštrukcie MŠ.

Hlasovanie : za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0                    neprítomná: 1  
OZ poveruje starostu vypracovať finančnú – rozpočtovú analýzu rekonštrukcie MŠ.

### **K bodu 5.**

a) V tomto bode navrhol starosta zrušiť časť uznesenia č. 50/2015 a to zámer predať obecný majetok p.č. 305/4 a305/5 nakoľko tieto parcely neboli majetkom obce. Obec bola vedená len ako užívateľ.

Následne na to zrušiť uznesenie č. 60/2015 kde bol schválený predaj týchto parciel p. Bellovičovi s manželkou.

Uznesenia tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovanie : za: 6                    proti: 0                    zdržal sa :0                    neprítomná: 1  
OZ ruší tieto uznesenia.

Po tomto bode rokovania prišla na zasadnutie aj p. poslankyňa Ľubomíra Ardonová, ktorá bola doposiaľ ospravedlnená.

b) Na predchádzajúcom zasadnutí OZ poslanec p. Ing. Juraj Kollár navrhol poveriť starostu obce na realizáciu vypracovania znaleckého posudku na parcelu č. 126 za účelom odpredaja a to v termíne do budúceho zasadnutia OZ.

Starosta obce povedal že nedával robiť žiadny znalecký posudok nakoľko po porade s právnikom, nie je možné predať majetok priamym predajom – bol by porušený zákon č. 138/1991 §9 ods. 6 zákona o majetku obcí.

Na to mu argumentoval poslanec Ing. Juraj Kollár tiež syn žiadateľa o kúpu časti majetku obce, že by bolo možné toto urobiť podľa z. č. 138/19991 §9a ods. 8 pís. e zákona o majetku obcí.

Schválenie spôsobu predaja – odôvodnenie osobitného zreteľa nebol obci preukázaný.

Starosta požiadal o vyjadrenie poslancov.

P. Róbert Gajdoš povedal, že či by nebolo aj v záujme obce predať túto časť majetku a boli by financie na kúpu vhodného pozemku na zberný dvor.

Poslanec Juraj Hanák navrhol dlhodobý prenájom, čo manželka žiadateľa rázne odmietla.

Žiadateľ nebol osobne prítomný na zasadnutí OZ.

Starosta dal o návrhu predaja majetku par.č. 126 hlasovať.

Hlasovanie : za: 2 -R. Gajdoš, Ing. J.Kollár  
proti: 5-Ing. E. Teplanský, M. Zachar. J.Hanák, Ľ. Ardonová, Ing. S. Szalaiová  
zdržal sa :0

OZ zamieta žiadosť o kúpu časti parcely č. 126 k.ú. Lukáčovce.

c) Keďže bola žiadosť zamietnutá, starosta navrhol zrušiť uznesenie  
č. 28/2016 zo 16.6.2016

Hlasovanie : za: Ing. E. Teplanský, M. Zachar. J.Hanák, Ľ. Ardonová, Ing. S. Szalaiová  
proti: Ing. Juraj Kollár, Róbert Gajdoš  
zdržal sa :0

OZ ruší uznesenie č. 28/2016

d) Na Obec Lukáčovce bola doručená nová žiadosť od manželov Bellovičových na kúpu parcel č. 305/4 a 305/5. V minulosti Obec schválila tento predaj ale nakoľko delimitáciou neprešli tieto pozemky na Obec Lukáčovce, nebolo možné uskutočniť tento úkon.

Nakoľko nebol schválený predaj majetku p.č. 126 starosta navrhol aby bol ponúknutý aj na parcely č. 305/4 305/5 dlhodobý prenájom.

Starosta dal hlasovať o predaji parcel č. 305/4 a 305/5

Hlasovanie: za: M. Zachar, Ing. J. Kollár, R. Gajdoš, Ing. S. Szalaiová  
Protí: Ľ. Ardonová,  
Zdržal sa. J. Hanák, Ing. E. Teplanský

Hlasovanie: za: 4 proti:1 zdržal sa 2

OZ zamieta žiadosť o kúpu parcel č. 305/4 305/5

Do diskusie neboli dané príspevky.

### **K bodu 7.**

Po prečítaní návrhu uznesenia dal starosta obce o návrhu hlasovať.

Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržal sa :0

Po schválení uznesenia starosta obce Ing. Igor Cok poďakoval prítomným za účasť a ukončil druhé riadne zasadnutie OZ.

**Návrh uznesenia  
Z DRUHÉHO RIADNEHO  
ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA, KTORÉ SA KONALO  
DŇA 05.04. 2017 V KD V LUKÁČOVCIACH**

**I.**

**Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo**

- program rokovanie OZ
- doplnenie programu o zrušenie : uznesenia č. 60/2015  
Časť uznesenia č. 50/2015  
Časť uznesenia č. 2/2017 bod b
- plán rekonštrukcie MŠ

**II.**

**Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí berie na vedomie**

- Zapisovateľka p. Zuzana Gajdošová
- Plán kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2017

**III.**

**Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí schvaľuje:**

- program rokovania zasadnutia OZ
- overovateľov zápisnice: p. Róbert Gajdoš a p. Juraj Hanák,
- poskytnutie finančných prostriedkov pre žiakov ktorí navštevovali a navštevujúcich Centrum voľného času v Nitre,

**IV.**

**Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí poveruje:**

- starostu obce na vypracovanie finančnej- rozpočtovej analýzy rekonštrukcie MŠ

**V.**

**Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí ruší:**

- časť uznesenia č. 2/2017 zo dňa 21.2.2017 bod b
- časť uznesenia č. 50/2015 zo dňa 30.6.2015a to zámer predať obecný majetok p.č. 305/4 a305/5 nakoľko tieto parcely neboli majetkom obce. Obec bola vedená len ako užívateľ.
- uznesenie č. 60/2015 zo dňa 23.9.2015kde bol schválený predaj týchto parciel
- uznesenie č. 28/2016 zo 16.6.2016

## VI.

### **Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zamieta:**

- Žiadosť o kúpu časti parcely č. 126 - Ing. Valentín Kollár
- Žiadosť o kúpu parciel č. 305/4 a 305/5 - Bellovič Ľubomír a manželka

Po prečítaní návrhu uznesenia dal starosta obce hlasovať o prijatí uznesenia.

Hlasovanie:        Za: 7                proti: 0                zdržal sa: 0

Návrh uznesenia z 2. riadneho zasadnutia OZ obce Lukáčovce, ktoré sa konalo dňa 5.4. 2017 bol jednohlasne schválený.

Po schválení uznesenia starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala : Zuzana Gajdošová

Overovatelia zápisnice:

p. Róbert Gajdoš .....

p. Juraj Hanák .....

Ing. Igor Cok  
starosta obce

### ***Uznesenie č. 6/2017***

#### ***Z 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce zo dňa 5.4.2017***

*OZ ruší :*

Časť znesenia č. 2/2017 zo 21.2.2017 bod b

V Lukáčovciach 5.4. 2017

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

### ***Uznesenie č. 7/2017***

#### ***Z 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce zo dňa 5.4 .2017***

*OZ berie na vedomie:*

- Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2017

V Lukáčovciach 5.4. 2017

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

### ***Uznesenie č.87/2017***

#### ***Z 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce zo dňa 5.4 .2017***

*OZ prerokovalo a schválilo*

- poskytnutie finančných prostriedkov pre žiakov ktorí navštevovali v roku 2016 a ktorí

budú v roku 2017 Centrum voľného času v Nitre sumou 73 eur na žiaka,

V Lukáčovciach 5.4. 2017

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Uznesenie č. 9/2017  
Z 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce  
zo dňa 5.4.2017***

*OZ ruší :*

Časť znesenia č. 50/2015 zo dňa 30.6.2015 / schválenie zámeru predat' obecný majetok priamym predajom a to p.č. 305/4 305/5 /

V Lukáčovciach 5.4. 2017

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Uznesenie č. 10/2017  
Z 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce  
zo dňa 5.4.2017***

*OZ ruší :*

uznesenie č. 60/2015 zo dňa 23.9.2015 -schválenie predaj majetku p.č. 305/4 305/5

V Lukáčovciach 5.4. 2017

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Uznesenie č. 11/2017  
Z 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce  
zo dňa 5.4.2017***

*OZ ruší :*

uznesenie č. 28/2016 zo dňa 16.6.2016 /zámer predat' majetok, časť p.č. 126/

V Lukáčovciach 5.4. 2017

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Uznesenie č. 12/2017  
Z 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce  
zo dňa 5.4. 2017***

*OZ poveruje:*

starostu obce vypracovania finančnej – rozpočtovej analýzy rekonštrukcie MŠ

V Lukáčovciach 5.4. 2017

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Uznesenie č. 13/2017***

***Z 2. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce  
zo dňa 5.4. 2017***

*OZ zamieta:*

- Žiadosť p. Ing. Valentína Kollára o kúpu časti p.č. 126 k.ú. Lukáčovce

V Lukáčovciach 5.4. 2017

Ing. Igor Cok  
Starosta obce

***Uznesenie č. 14/2017***

***Z 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lukáčovce  
zo dňa 5.4. 2017***

*OZ zamieta:*

- Žiadosť p. Ľubomíra Belloviča a manželky o kúpu p.č.305/4 a 305/5 k.ú. Lukáčovce

V Lukáčovciach 5.4. 2017

Ing. Igor Cok  
Starosta obce